



Notari ametitegevuse raamatu registreerimise number 621

Tallinnas kümnendal märtsil kahe tuhande kahekümnendal aastal (10.03.2020).

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud

**TALLINNA NOTAR LIIA AIGRO,
kelle büroo asub Tallinnas Rotermanni tn 8,**

kelle juurde ilmusid:

õigusvõimelise **AS Alexela Logistics**, registrikood 11279011, asukohaga Roseni tn 11, Tallinn, edaspidi nimetatud **ühendav ühing**, esindaja – juhatuse liige, teo- ja otsusevõimeline **Aarto Eipre**, isikukood 36611170227, kelle isik on tõestajale tuntud ja äriühingu õigusvõime ning esindaja esindusõiguse on notar kontrollinud vastavalt registriosakonna keskanalmebaasi väljatrükile,

ja

õigusvõimelise **Aktsiaselts Alexela Terminal**, registrikood 10392389, asukohaga Rae põik 6, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond, edaspidi nimetatud **ühendatav ühing I**, esindaja – juhatuse liige, teo- ja otsusevõimeline **Aarto Eipre**, isikukood 36611170227, kelle isik on tõestajale tuntud ja äriühingu õigusvõime ning esindaja esindusõiguse on notar kontrollinud vastavalt registriosakonna keskanalmebaasi väljatrükile,

ja

õigusvõimelise **Aktsiaselts Alexela Sillamäe**, registrikood 11353606, asukoht Kesk tn 2, Sillamäe linn, edaspidi nimetatud **ühendatav ühing II**, seaduslik esindaja – juhatuse liige teo- ja otsusevõimeline **Aarto Eipre**, isikukood 36611170227, kelle isik on tõestajale tuntud ning kelle esindusõigus ja äriühingu õigusvõime on kontrollitud registriosakonna keskanalmebaasi väljatrüki alusel, edaspidi koos nimetatud **lepinguosalisel** või **ühinevad ühingud**.

Lepinguosalised taotlevad alljärgneva notariaaltoimingu tõestamist:

ÜHINEMISLEPING

I Üldsätted ja lepingu eesmärk

1.1. Käesoleva lepingu sõlmimisel juhinduvad lepinguosalisel ühendava ühingu põhikirjast, ühendatavate ühingute põhikirjadest, äriseadustikust ning teistest asjassepuutuvatest Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest.

1.2. Lepingu eesmärgiks on äriregistrisse kantud lepinguosaliste likvideerimismenetluseta ühinemine, kusjuures ühendatavad ühingud loetakse lõppenuks ühinemise kandmisega ühendava ühingu asukoha äriregistrisse.

1.3. Ühinemislepingust tekivad õigused ja kohustused pärast seda, kui ühinevate ühingute üldkoosolekud on ühinemislepingu heaks kiitnud. Ühinemine loetakse toimunuks ühinemise kandmisel ühendava ühingu asukoha äriregistrisse. Ühendatava ühingu I ja ühendatava

ühingu II vara läheb üle ühendavale ühingule ühinemise kandmisega ühendava ühingu asukoha äriregistrisse (äriseadustiku § 403 lg 1).

II Ühinevate ühingute ärinimed ja asukohad

- 2.1. Ühendav ühing – AS Alexela Logistics, registrikood 11279011, asukohaga Roseni tn 11, Tallinn.
- 2.2. Ühendatav ühing I – Aktsiaselts Alexela Terminal, registrikood 10392389, asukohaga Rae põik 6, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond.
- 2.3. Ühendatav ühing II – Aktsiaselts Alexela Sillamäe, registrikood 11353606, asukohaga Kesk tn 2, Sillamäe linn.
- 2.4. Pärast ühinemist jääb ühendava ühingu ärinimeks **AS Alexela Logistics**.

III Lepinguosaliste avaldused ja kinnitused

Lepinguosaliste esindajad avaldavad ja kinnitavad, et:

- 3.1. ei esine mingeid asjaolusid, mis piiraksid või välistaksid lepinguosaliste õigust sõlmida käesolev leping;
- 3.2. nad on teadlikud, et ühinemist ei saa vaidlustada pärast selle kandmist ühendava ühingu asukoha äriregistrisse;
- 3.3. ühinevate ühingute juhatuste ja nõukogude liikmetele ei anta seoses ühinemisega mingeid soodustusi.
- 3.4. ühinevate ühingute suhtes ei ole algatatud likvideerimismenetlust, samuti ei ole esitatud nende vastu pankrotiavaldust ega pankrotihoiatust;
- 3.5. nende volitused on kehtivad, esindatavad ei ole neid tagasi võtnud ega tühistanud ning puuduvad asjaolud, mis piiraksid või välistaksid nende õigust lepingut sõlmida ja neil on lähtuvalt seadustest, sealhulgas äriseadustikust ja esindatavate äriühingute põhikirjadest kõik esindatavate äriühingute sisesed otsused ja kooskõlastused lepingu sõlmimiseks esindatavate nimel;
- 3.6. ühinevate ühingute aktsiad on registreeritud väärtpaberite registris Nasdaq CSD SE;
- 3.7. nad on tutvunud käesoleva lepingu aluseks olevate dokumentidega ja ei soovi täiendavate dokumentide muretsemist ega lepinguga seotud asjaolude täiendavat kontrollimist.

IV Ühinevate ühingute kapitalid ja vara üleandmine

4.1. Ühendava ühingu esindaja avaldab ja kinnitab, et:

4.1.1. ühendava ühingu aktsiakapitali suuruseks on seitsekümmend kuus miljonit viissada kolmteist tuhat ükssada viiskümmend viis eurot ja 60 senti (76 513 155,60) eurot, mis jaguneb ühesaja kahekümne seitsmeks miljoniks viiesaja kahekümne ühe tuhande üheksasaja kahekümne kuuks (127 521 926) nimeliseks aktsiaks, nimiväärtusega null koma kuuskümmend (0,60) eurot;

4.1.2. vastavalt Nasdaq CSD SE, Läti Vabariigi registrikood 40003242879, poolt peetavale ühendava ühingu aktsiaraamatule on ühendava ühingu aktsionärideks:

PUMA ENERGY EUROPE B.V. registreeritud Madalmaade Kuningriigi registris registrikoodi nr. 18052501 all, millele kuulub ükssada kaksikümmend üks miljonit ükssada nelikümmend viis tuhat kaheksasada kolmkümmend (121 145 830) aktsiat, mis moodustab üheksakümmend viis (95 %) protsenti Ühendava Ühingu aktsiakapitalist ja

Alexela Group OÜ, registreeritud äriregistris registrikood nr. 12332902 all, millele kuulub kuus miljonit kolmsada seitsekümmend kuus tuhat üheksakümmend kuus (6376096) aktsiat; mis moodustab viis (5 %) protsenti Ühendava Ühingu aktsiakapitalis;

4.1.3. ühendava ühingu aktsionärid ei ole vastu võtnud aktsiakapitali vähendamise ega suurendamise otsust.

4.1.4. ühendava ühingu aktsionäri Alexela Group OÜ aktsiad on koormatud pandiõigusega, ühendava ühingu aktsionäri PUMA ENERGY EUROPE B.V. aktsiatel ei ole pandimärkeid ning ühendatava ühingu aktsiad ei ole koormatud muude käesolevas lepingu nimetatata kolmandate isikute õigustega ning ühelgi kolmandal isikul ei ole seadusest ega kokkulepetest tulenevat õigust selliste õiguste taotlemiseks;

4.2. Ühendatava ühingu I esindaja avaldab ja kinnitab, et:

4.2.1. ühendatava ühingu I aktsiakapitali suuruseks on kuussada viisteist tuhat nelisada viiskümmend üks eurot viiskümmend senti (615 451,50) eurot.

4.2.2. vastavalt Nasdaq CSD SE, Läti Vabariigi registrikood 40003242879, poolt peetavale ühendatava ühingu I aktsiaraamatule on ühendatava ühingu I ainuaktsionäriks AS Alexela Logistics, registrikood 11279011, millele kuulub üheksa (9) ühendatava ühingu I aktsiat nimiväärtusega kuuskümmend kaheksa tuhat kolmsada kaheksakümmend kolm eurot viiskümmend senti (68383,50), mis moodustab ükssada (100) protsenti ühendatava ühingu I aktsiakapitalist;

4.2.3. ühendatava ühingu I vara on koormatud kommertspandiga, pandisummas kaks miljonit (2 000 000) eurot, Nordea Bank Finland Plc, registrikood 1680235-8 Soome, kasuks;

4.2.4. ühendatava ühingu I aktsiad ei ole koormatud käesolevas lepingu nimetatata kolmandate isikute õigustega ning ühelgi kolmandal isikul ei ole seadusest ega kokkulepetest tulenevat õigust selliste õiguste taotlemiseks;

4.2.5. ühendatava ühingu I aktsionär ei ole vastu võtnud aktsiakapitali vähendamise ega suurendamise otsust.

4.3. Ühendatava ühingu II esindaja avaldab ja kinnitab, et:

4.3.1. ühendatava ühingu II osakapitali suuruseks on neli miljonit viissada kolmkümmend seitse tuhat seitsesada kakskümmend seitse (4537727) eurot.

4.3.2. Vastavalt Nasdaq CSD SE, Läti Vabariigi registrikood 40003242879, poolt peetavale ühendatava ühingu II aktsiaraamatule on ühendatava ühingu II ainuaktsionäriks AS Alexela Logistics, registrikood 11279011, millele kuulub kümme (10) ühendatava ühingu II aktsiat nimiväärtusega nelisada viiskümmend kolm tuhat seitsesada seitsekümmend kaks eurot ja seitsekümmend senti (453 772,70), mis moodustab ükssada (100) protsenti ühendatava ühingu II aktsiakapitalist;

4.3.3. ühendatava ühingu II vara on koormatud kommertspantidega, pandisummas kaks miljonit (2 000 000) eurot, Nordea Bank Finland Plc, registrikood 1680235-8, Soome, kasuks;

4.3.4. ühendatava ühingu II aktsiad ei ole koormatud käesolevas lepingu nimetatata kolmandate isikute õigustega ning ühelgi kolmandal isikul ei ole seadusest ega kokkulepetest tulenevat õigust selliste õiguste taotlemiseks;

4.3.5. ühendatava ühingu II aktsionär ei ole vastu võtnud aktsiakapitali vähendamise ega suurendamise otsust.

4.4. Ühendatav ühing I ja ühendatav ühing II annavad ühendavale ühingule üle kogu oma vara. Pärast ühinemise kandmist ühendava ühingu asukoha äriregristrisse tehakse vara ülemineku kanded registrites ühendava ühingu avaldusel.

4.5. Ühendatava ühingu I ja ühendatava ühingu II üldkoosoleku ja juhatuse liikmete volitused loetakse lõppenuks ühinemise kandmisest ühendava ühingu asukoha äriregistrisse. Ühingu juhatuse ja nõukogu liikmetele ühinemisega seoses soodustusi ei tehta.

4.6. Lepinguosaliste esindajad avaldavad ja kinnitavad et, ühendatava ühingu I aktsiad ega ühendatava ühingu II aktsiad ühendava ühingu aktsiatega ei asendata, vaid need tühistatakse ja need kaotavad kehtivuse.

4.7. Pärast ühinemise kandmist ühendava ühingu asukoha äriregistrisse on ühendava ühingu aktsionärideks **Alexela Group OÜ**, registrikood 12332902, kellele kuulub kuus miljonit kolmsada seitsekümmend kuus tuhat üheksakümmend kuus (6376096) aktsiat nimiväärtusega null koma kuuskümmend (0,60) eurot eurot ja

Puma Energy Europe B.V., Madalmaade Kuningriigi registrikood 18052501, kellele kuulub kuulub ükssada kaksikümmend üks miljonit ükssada nelikümmend viis tuhat kaheksasada kolmkümmend (121 145 830) aktsiat nimiväärtusega null koma kuuskümmend (0,60) eurot

V Audiitorkontroll

Lepinguosalised on kokku leppinud, et audiitorit ei määrata ja ühinemislepingut audiitorile kontrollimiseks ei anta.

Vastavalt äriseadustiku § 394 lg-le 2 ei pea audiitor ühinemislepingut kontrollima, kui ühendatava ühingu kõik osad või aktsiad kuuluvad ühendavale ühingule või ühineva ühingu kõik osanikud või aktsionärid on nõus, et audiitor ühinemislepingut ei kontrolli.

VI Ühinemise bilansi päev

Ühinemise bilansi päevaks on päev, millest alates loetakse ühendatava ühingu tehingud tehtuks ühendava ühingu arvel. Ühinemise bilansi päev on esimene jaanuar kahe tuhande kahekümnendal (01.01.2020) aastal.

VII Ühinemise tagajärjed ühendatavate ühingute töötajatele

7.1. Ühendatava ühingu I ja ühendatava ühingu II töötajatele säilitatakse töökohad, kõikide ühendatava ühingu I ja ühendatava ühingu II töötajate töölepingud jäävad ühinemisel kehtima.

7.2. Kõik ühendatava ühingu I ja ühendatava ühingu II töötajatega sõlmitud töölepingutest tulenevad tööandja kohustused ja õigused lähevad ühinemise kandmisel äriregistrisse üle ühendavale ühingule.

VIII Notari selgitused

Notar on lepinguosalistele selgitanud, et:

8.1. äriühing (ühendatav ühing) võib ühineda teise äriühinguga (ühendav ühing). Ühendatav ühing loetakse lõppenuks. Ühinemine toimub likvideerimismenetluseta. Ühinemisel läheb ühendatava ühingu vara, sealhulgas kohustused, üle ühendavale ühingule. Uue ühingu asutamisel läheb ühinevate ühingute vara, sealhulgas kohustused, sellele üle (äriseadustiku § 391);

8.2. ühinemiseks sõlmivad ühingute juhatused või ühingut esindama õigustatud osanikud ühinemislepingu. Ühinemislepingust tekivad õigused ja kohustused pärast lepingu heakskiitmist äriseadustiku §-s 397 sätestatud korras (äriseadustiku § 392 lg 1);

8.3. vähemalt üks (1) kuu enne ühinemist otsustavat üldkoosolekut esitab juhatus aktsiaseltsi asukohas aktsionäridele tutvumiseks ühinemislepingu; ühinevate ühingute viimase kolme majandusaasta aruanded ja tegevusaruanded; ühinemisaruaude ja audiitori aruande, vastavalt äriseadustiku § 419 lg 1.

Vähemalt üks kuu enne ühinemist otsustavat üldkoosolekut esitab juhatus äriregistri pidajale ühinemislepingu ning avaldab ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded teate ühinemislepingu sõlmimise kohta. Teates tuleb märkida, et ühinemislepinguga on võimalik tutvuda registriosakonnas ja juhatuse poolt määratud kohas, vastavalt äriseadustiku § 419 lg 4.

8.4. vastavalt äriseadustiku § 393 lg-le 2 ei pea ühinemisaruaudet koostama, kui ühendatava ühingu ainus osa või kõik aktsiad kuuluvad ühendavale ühingule või kui sellega on nõus ühineva ühingu kõik osanikud või aktsionärid, välja arvatud juhul, kui ühinevate äriühingute eelnenud majandusaasta ülemaailmsed realiseerimise netokäibed kokku ületavad 30 miljonit eurot ja vähemalt kahe ühinemises osaleva äriühingu ülemaailmne realiseerimise netokäive ületab kummalgi 6 miljonit eurot ning vähemalt ühe ühineva ettevõtja äritegevus toimub Eestis. Ühinevad ühingud võivad koostada ühise ühinemisaruaude (äriseadustik § 393 lg 3);

8.5. audiitor ei pea ühinemislepingut kontrollima, kui ühendatava ühingu kõik osad või aktsiad kuuluvad ühendavale ühingule või ühineva ühingu kõik osanikud või ühinevate aktsiaseltside kõik aktsionärid on nõus, et audiitor ühinemislepingut ei kontrolli (äriseadustik § 394 lg 2);

8.6. Konkurentsiamet kontrollib koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 391 200 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 1 917 350 eurot (konkurentsiseaduse § 21);

8.7. ühinemisotsus on vajalik, kui seda nõuavad aktsionärid, kelle aktsiatega on esindatud vähemalt 1/20 aktsiakapitalist ja põhikirjaga ei ole ette nähtud väiksemat esindatust. Esindatuse määramisel ei arvestata ühendatava ühingu oma aktsiaid, vastavalt äriseadustiku § 421 lg 4;

8.8. ühinemisotsus on vastu võetud, kui selle poolt on antud vähemalt kaks kolmandikku (2/3) üldkoosolekul esindatud häältest ja põhikirjaga ei ole ette nähtud suurema häälteenamuse nõuet, vastavalt äriseadustiku § 421 lg 1;

8.9. ühineva ühingu juhatuse ja nõukogu liikmed või ühingut juhtima õigustatud osanikud vastutavad solidaarselt ühinemisega ühingule, osanikele või aktsionäridele või ühingu võlausaldajatele süüliselt tekitatud kahju eest, vastavalt äriseadustiku § 403 lg 6;

8.10. vastavalt äriseadustiku § 400 esitavad ühineva ühingu juhatus või ühingut esindama õigustatud osanikud mitte varem kui ühe kuu möödudes ühinemislepingu heakskiitmisest avalduse ühinemise oma ühingu asukoha äriregistrisse kandmiseks. Avaldusele lisatakse:

- 1) ühinemislepingu notariaalselt kinnitatud ärakiri;
- 2) ühinemisotsus;
- 3) osanike või aktsionäride koosoleku protokoll, kui ühinemisotsus tehti koosolekul;
- 4) ühinemise luba, kui see on nõutav;
- 5) ühinemisaruaud või nõusolekud selle koostamata jätmiseks;
- 6) audiitori aruanne, kui see on nõutav, või nõusolekud selle koostamata jätmiseks;
- 7) ühendatava ühingu lõppbilanss, kui avalduse esitab ühendatav ühing;
- 8) Konkurentsiameti otsus koondumiseks loa andmise kohta, kui kohustus selle taotlemiseks tuleneb konkurentsiseadusest.
- 9) kui ühineva ühingu aktsiad või osad on registreeritud Eesti väärtpaberite registris või muus deponitooriumis, siis Eesti väärtpaberite registri pidaja või muu deponitooriumi kinnitus selle kohta, et ühineva ühingu juhatus on teda teavitanud ühinemisest.

Registripidaja võib ühinemise registrisse kanda ainult siis, kui ühendatava ühingu lõppbilanss on koostatud seisuga mitte varem kui kaheksa kuud enne avalduse esitamist äriregistrile. Lõppbilansi koostamisele ja kinnitamisele kehtivad majandusaasta aruande koostamise ja kinnitamise kohta käivad sätted. Lõppbilanss koostatakse ühinemise bilansi päevale eelneva päeva seisuga. Avalduses peavad juhatuse liikmed või ühingut esindama õigustatud osanikud kinnitama, et ühinemisotsust ei ole vaidlustatud või on vastav avaldus rahuldamata jäetud;

8.11. ühendav ühing avaldab viivitamata pärast ühinemise kandmist ühendava ühingu asukoha äriregistrisse väljaandes Ametlikud Teadaanded ühinemise kohta teate ühinenud ühingute võlausaldajale ja teatab võimalusest esitada ühendavale ühingule oma nõuded tagatise saamiseks kuue kuu jooksul, alates teate avaldamisest, vastavalt äriseadustiku § 399 lg 1;

8.12. ühendav ühing peab käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud teate avaldamisest alates kuue kuu jooksul tagama ühinevate ühingute võlausaldajate esitatud nõuded, kui võlausaldajad ei saa nõuda nõuete rahuldamist ja põhistavad, et ühinemine võib ohustada nende nõuete täitmist, vastavalt äriseadustiku § 399 lg 2;

8.13. ühinemist ei saa vaidlustada pärast selle kandmist ühendava ühingu asukoha äriregistrisse, vastavalt äriseadustiku § 403 lg 5;

8.14. ühendatav ühing loetakse lõppenuks ühinemise kandmisega äriregistrisse, vastavalt äriseadustiku § 403 lg 2.

IX Lõppsätted

9.1. Lepingu tehinguväärtus on vastavalt notari tasu seaduse §18 lg 5 6390000 eurot (tulenevalt ühendava ühingu aktsiakapitali suurusest 76 513 155,60 eurot)

9.2. Vastavalt notari tasu seaduse

- §§-dele 3, 18, 22, 23 on notari tasu 10 735,92 eurot + käibemaks (20%) 2 147,18 eurot, **kokku 12 883,10 eurot;**

- § 35 on tasu lepinguosalisele ära kirja väljastamise eest 0,19 eurot/lehekülge, millele lisandub käibemaks 20%.

9.3. Notari tasu tasub ühendav ühing.

9.4. Lepingu originaal jääb notaribüroosse hoiule ja lepinguosalisele väljastatakse tema taotlusel lepingust kinnitatud ära kirja kas paberil või digitaalselt.

Tehinguosalisel on pärast notariaalakti tõestamist X-tee teenusena riigiportaali www.eesti.ee kaudu juurdepääsuõigus endaga seotud notariaalselt tõestatud dokumendile.

9.5. Lepingu teksti on notar lepinguosaliste esindajatele enne enda juuresolekul allkirjutamist esitanud läbivaatamiseks, ette lugenud, lepingu sisu ja õiguslikud tagajärjed selgitanud, lepinguosaliste esindajad on selle heaks kiitnud, omakäeliselt allkirjastanud ja see vastab lepinguosaliste tahtele.

ÜHENDAVA ÜHINGU

ESINDAJA:

ees- ja perekonnanimi

allkiri

ÜHENDATAVA ÜHINGU I

ESINDAJA:

ees- ja perekonnanimi

allkiri

ÜHENDATAVA ÜHINGU II

ESINDAJA:

ees- ja perekonnanimi

allkiri